



Declaración jurada de exención para los centros de cuidado infantil

Formulario 50-845 (03/24)

Número de cuenta HCAD (si se conoce): _____

Año fiscal: _____



INFORMACIÓN GENERAL: Esta declaración jurada es para uso de un propietario que alquile una propiedad a un centro de cuidado infantil y que solicite una exención de conformidad con la Sección 11.36 del Código Tributario.

INSTRUCCIONES PARA LA PRESENTACIÓN: Adjunte la declaración jurada, completa y notariada, al formulario 50-844, Solicitud de exención para centros de cuidado infantil, presentada en la oficina del distrito de tasaciones correspondiente al condado en el que se encuentre la propiedad. **No presente este documento al Contralor de Cuentas Públicas de Texas.**

DECLARACIÓN JURADA PARA EL PROPIETARIO QUE ALQUILA UNA PROPIEDAD A UN CENTRO DE CUIDADO INFANTIL

ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad que suscribe, compareció personalmente _____ quien, bajo juramento, declaró lo siguiente:

Mi nombre es _____ y estoy solicitando una exención para un centro de cuidado infantil; soy plenamente competente para presentar esta declaración jurada; tengo conocimiento personal de la información en esta declaración jurada; y toda la información en ella es verdadera y correcta. Soy propietario del inmueble identificado en esta solicitud o la persona autorizada para presentar esta declaración en nombre del propietario.

1. ¿Se le ha proporcionado al centro de cuidado infantil que arrienda el inmueble al que se aplica la exención un documento informativo en el que se indique el monto en que se reducen los impuestos sobre la propiedad como resultado de la exención y el método utilizado para garantizar que la renta cobrada por el arrendamiento del inmueble refleje plenamente la reducción? Sí No
2. La renta cobrada se refleja a través de un _____ crédito.
(indicar mensualmente o anualmente)
3. ¿Supera el monto total de la renta cobrada los costes promedios de alquiler de una propiedad comparable a la propiedad a la que se aplica la exención? Sí No
4. Si se trata de un local comercial con varios inquilinos, ¿la renta que se cobra al centro de cuidado infantil es superior al que se cobra a otros inquilinos que alquilan un local similar? Sí No

La información en esta declaración jurada es

verdadera y correcta. Firmado el ____ día _____, 20

Firma del declarante

FIRMADO Y JURADO en mi presencia el
_____ día _____, 20____

Notario público en y para el estado de Texas

Mi cargo expira el: _____

Nombre en letra de molde del notario